



**Stadt Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beratungsvorlage**

Beratungsgremium:

Gemeinderat

Sitzung am

06.03.2018

Vorlagen Nr.

14 / 2018

öffentlich
 nicht-öffentlich

Amt:

Bauamt

Beratungsgegenstand:

Bauvorhaben der Stadt Blaustein über Neubau Feuerwehrhaus im Ortsteil Markbronn - Baubeschluss

Beschlussantrag:

Zustimmung zur Erstellung des Bauvorhabens und Ausschreibung der Gewerke

**Thomas Kayser
Bürgermeister**

I. Bisherige Beratungs- und Beschlusslage

Gremium	Datum	Beratungsergebnis/Beschluss
Gemeinderat	17.03.2015	Vorstellung der Planung
OR Arnegg	03.02.2016	Zustimmung zur Planung Standort 2
Gemeinderat	12.04.2016	Zustimmung zur Planung Standort 2
Ortschaftsrat	26.07.2016	Zustimmung zur Genehmigungsplanung
ATU	25.10.2016	Vorstellung der Genehmigungsplanung

II. Sachvortrag

Für den geplanten Neubau des Feuerwehrhauses in Markbronn wurde am 13.12.2017 die Baugenehmigung erteilt. Die Finanzausgaben der Fachförderung und Mittel aus dem Ausgleichsstock mit entsprechendem Zeitrahmen liegen vor. Der Kaufvertrag für das geplante Baugrundstück wurde im August 2017 abgeschlossen.

Es wurden Baukosten in Höhe von insgesamt 850.000,- € zugrunde gelegt.

Die Fachförderung beträgt 90.000,- € und die bewilligten Mittel aus dem Ausgleichsstock belaufen sich auf 120.000,- €.

Mit dem Vorhaben muss bis 31.7.2018 begonnen werden.

Der Abbruch der bestehenden Scheune erfolgt ab Mai 2018. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 45.000,- €. Hierzu läuft bereits die Ausschreibung.

Es wird beantragt, mit der Ausführung des Vorhabens zu beginnen und die Ausschreibung der Gewerke durchzuführen.



Franz Schmutz
Bauverwaltung

Externe Fachleute:

Architekturbüro: zwo P
Planungsgesellschaft mbH
Marktplatz 10, 89073 Ulm

Beteiligte Ämter:



Sandra Pianezzola
Amtsleiter
Bauamt



Josef Engel
Amtsleiter
Finanzverwaltung

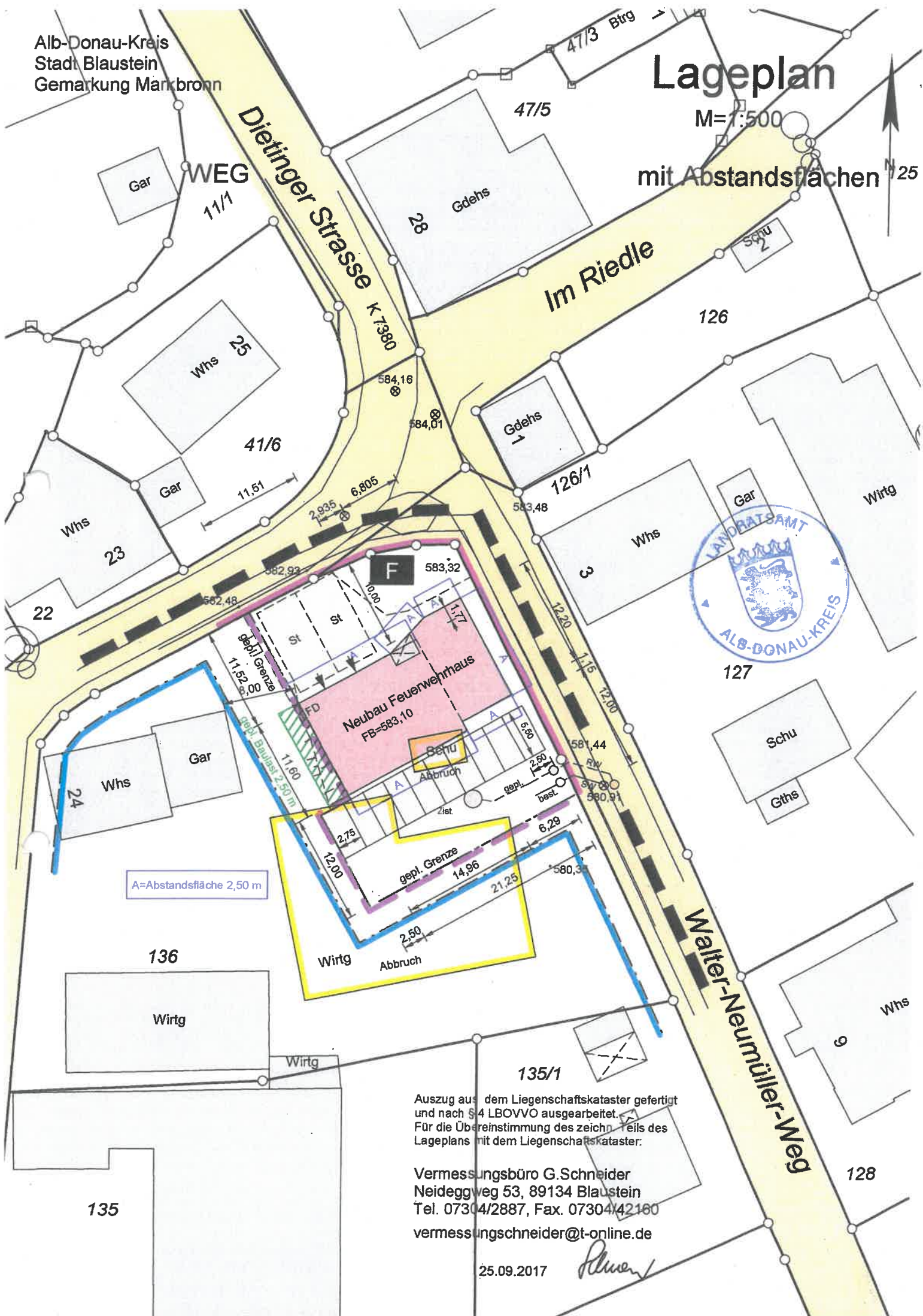
Anlagen
Lageplan
Ansicht

Alb-Donau-Kreis
Stadt Blaustein
Gemarkung Markbronn

Lageplan

M=1:500

mit Abstandflächen 125



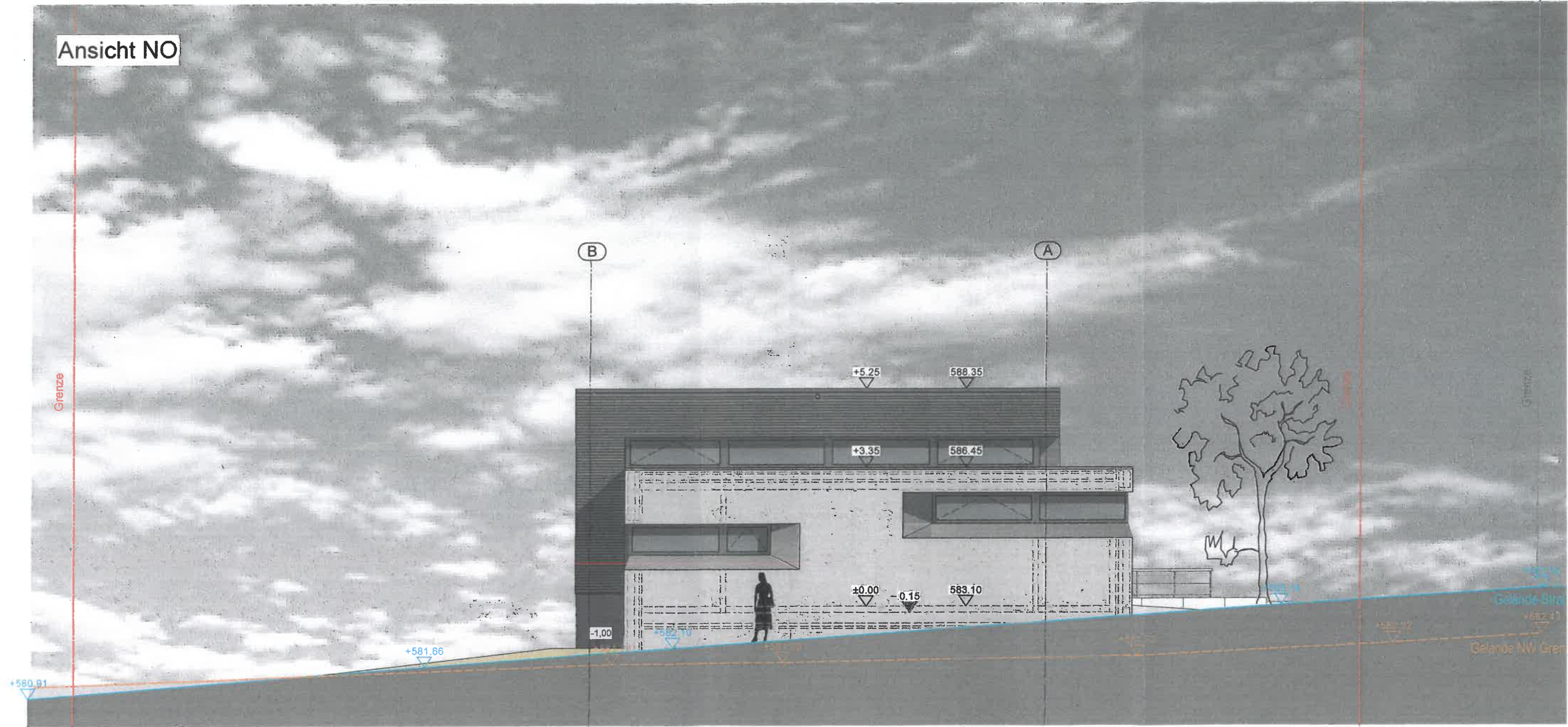
A=Abstandsfläche 2,50 m

Auszug aus dem Liegenschaftskataster gefertigt
und nach § 4 LBOVVO ausgearbeitet.
Für die Übereinstimmung des zeichn. Teils des
Lageplans mit dem Liegenschaftskataster:

Vermessungsbüro G.Schneider
Neideggweg 53, 89134 Blaustein
Tel. 07304/2887, Fax. 07304/42160
vermessungschneider@t-online.de

25.09.2017

Ansicht NO



Ansicht NW



Ansicht NO

